

宜宾三江新区河湾湿地公园及周边景观提档升级项目

景观设计单位招选公告

宜宾三江新区河湾湿地公园及周边景观提档升级项目的项目业主为四川港荣美成投资发展集团有限公司，代建业主为宜宾港荣恒创工程建设有限公司，为确保本项目顺利进行，现对宜宾三江新区河湾湿地公园及周边景观提档升级项目景观设计单位进行公开招选。

一、项目概况

(一) 项目基本情况：宜宾三江新区河湾湿地公园及周边景观提档升级项目用地面积约 410 亩，约 273043 平方米。最终面积以最终批准方案为准。

(二) 招选范围：项目用地红线范围和红线外招选人指定的范围内的景观设计包含但不限于以下内容：

1. 项目用地属性及相关国家政策解读，并提供实施路径。
2. 道路系统：车行、人行出入口，道路周边景观、步行区景观等方案编制；地面坡度和景观排水系统方案编制；
3. 配套构建筑物，园景结构包括挡土墙、景墙、围墙、梯阶、栏杆、标示牌和其它园景方案编制；
4. 项目水处理，水景、跌水方案编制；
5. 园林照明灯具的选型、灯具分布位置方案编制；
6. 符合项目用地属性的植物配置或农作物配置，植物配置平面布置、植物配置说明及植物品种方案编制；
7. 景观运动休闲设施如景石、长凳、垃圾桶、运动器材等的选择与配置方案编制；
8. 拟定绿化养护灌溉要求、准则及灌溉取水点的布置方案编制；
9. 业主的其他相关要求。

(三) 资金来源：企业自筹。

(四) 服务时间：20 个日历天



二、招选文件获取

(一) 获取方式：现场获取

(二) 获取时间：2023年5月30日至2023年6月5日，上午09:00时至12:00时，下午14:00时至17:00时（北京时间，下同，国家法定节假日及周末除外）。

(三) 获取地址：四川省宜宾市三江新区龙观嘉园龙观·星光里商铺1幢四川港荣恒创城市建设发展集团有限公司3楼招标合约部。

(四) 招选文件售价：200元。

(五) 购买招选文件时需提供的相关证件

- 1) 参选人营业执照副本原件，验原件留复印件；
- 2) 参选人法定代表人签发的购买招选文件授权委托书或介绍信；
- 3) 购买招选文件经办人身份证，验原件留复印件；

三、响应文件递交


(一) 递交方式：招选现场提交。

(二) 递交响应文件截止时间和开选时间：2023年6月13日上午09:30时。必须在参选截止时间前送达开选地点。逾期送达，或密封和标注不符合本招选文件规定的响应文件，不予受理。

(三) 本次招选不接受邮寄的响应文件。

四、参选人的资格条件要求

- (一) 具有独立承担民事责任的能力；
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (四) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（须提供社会保险证明）；
- (五) 参加本次招选活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (六) 具有风景园林工程设计专项乙级及以上资质；



(七)业绩要求：2020年1月1日至参选文件递交截止时间至少具有一个景观面积在10万平方米及以上的类似项目景观设计业绩；

(八)法律、行政法规规定的其他条件。

五、相关事宜

(一)开选地点：四川省宜宾市三江新区龙观嘉园龙观·星光里商铺1幢四川港荣恒创城市建设发展集团有限公司3楼一会议室。

(二)参选最高限价：92.575万元（不含增值税）。

(三)参选保证金

金额：¥18000元（大写：壹万捌仟元整）。

交款方式：参选人应在2023年6月12日12:00时前，以银行转账方式及时将参选保证金交纳到以下账户。

开户公司：宜宾港荣恒创工程建设有限公司

开户银行：成都银行股份有限公司宜宾分行

账号：1061300000950250

联系电话：0831-7173883

参选人不按时提交参选保证金的，其参选文件作废选处理。（参选保证金的交纳，以交款信息到达宜宾港荣恒创工程建设有限公司的时间为准。跨行交纳保证金会有到账延迟可能，请参选人根据具体情况适当提前交纳保证金），中选人参选保证金自动转为履约保证金。

(四)履约保证金

履约保证金为中选金额的10%。

交款时间与方式：

开户公司：宜宾港荣恒创工程建设有限公司

开户银行：成都银行股份有限公司宜宾分行

账号：1061300000950250

交款时间要求：本项目中选人的参选保证金自动转为履约保证金，不足部分由中选人在收到中选通知书后7个工作日内补交，合同服务期满且无其他违约行为，30个工作日内无息退还履约保证金。

(五) 信息发布

本邀请函在《宜宾市公共资源交易中心网站（宜宾市企业“E路阳光”公共服务平台）、《四川港荣恒创城市建设发展集团有限公司企业网站》公开发布。

六、联系方式：

招 选 人： 宜宾港荣恒创工程建设有限公司

地 址： 四川省宜宾市三江新区龙观嘉园龙观·星光里商
铺1幢3楼

联 系 人： 王女士

电 话： 0831-7173881

日期：2023年5月29日